



Kajaanin kaupunki

Ympäristötekniikan lautakunnan lupajaosto
18.1.2023 § 4

YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS

Lupanro 205-2022-17
KAJDno-2022-1427
Annettu 24.1.2023

ASIA

Kuljetuspolar Oy:n ympäristölupahakemus puhtaiden ylijäämämaiden läjitykselle.

LUVAN HAKIJA

Kuljetuspolar Oy
Kempeleentie 7 B
90400 Oulu
Y-tunnus 0195020-0

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 27 §, liite 1, taulukon 2 kohta 13 f, muu jätteen ammattimainen tai laitospäinen käsittely.

LUPAVIRANOMAISEN TOIMIVALTA

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen ratkaisee ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 12 a) kohdan mukaan alle 50 000 tonnin vuotuiselle jätemäärälle mitoitettuna maankaatopaikan ympäristölupaa.

ASIAN VIREILLETULO

Hakemus on tullut vireille 17.10.2022.

TOIMINTAA KOSKEVAT LUVAT, SOPIMUKSET JA ALUEEN KAAVOITUSTILANNE

Toiminnalla ei ole aikaisempia lupia.

Luvan hakija ja maanomistaja ovat tehneet esisopimuksen alueesta.

Suunnitelulla toiminta-alueella ei ole oikeusvaikutteista asema- tai yleiskaavaa. Maakuntakaavassa alue on Puolustusvoimien vaikutusalue (kaavamerkintä EP).

TOIMINNAN SIJAINNATILANNE JA YMPÄRISTÖ

Suunniteltu toiminta-alue sijoittuu Kajaanissa Karankalahden alueelle, noin 6 km Kajaanin keskustasta etelään kiinteistön Siltala 205-401-3-2 eteläosaan. Sijaintikartta on oheisliitteenä.

Hankealue on pääosin talousmetsäkäytössä olevaa kangasmetsää. Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 700-800 metrin etäisyydellä suunnitelma-alueesta. Alueen läheisyydessä on kaksi maa-ainestenottoaluetta joista toinen sijaitsee viereisellä kiinteistöllä Takakivi 205-401-3-34 ja toinen maa-ainestenottoalue sijaitsee kiinteistöllä Kalliokumpu 205-410-5-78. Hankealue ei sijaitse luokitellulla pohjavesialueella tai sellaisen läheisyydessä. Lähin vesistö on noin kilometrin etäisyydellä laitosalueen pohjoispuolella virtaava Karankajoki.

LUPAHAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA

Yleiskuvaus toiminnasta



Lupaa haetaan kiinteistön Siltala 205-401-3-2 eteläosaan sijoittuvalle noin 4,7 ha suuruiselle alueelle. Alueelle on suunniteltu läjitettävän maanrakennustoiminnassa syntyviä puhtaita maa-aineksia ja kiviä keskimäärin 45 000 t/v, enintään 49 000 t/v. Toiminnan on tarkoitus kestää 10 vuotta ja tuona aikana maa-aineksia läjitetään yhteensä 450 000 t.

Läjitysalueen pohjoispuolelle samalle Siltala-tilalle on suunniteltu jossakin vaiheessa tulevaisuudessa kalliokiviaineksen ottamisaluetta. Ottamisalueen pintamaista osa tultaisiin läjittämään nyt käsiteltävän hakemuksen kohteena olevalle alueelle. Läjitysalueen pohjoisosasta varataan lisäksi noin yhden hehtaarin suuruinen alue mahdollisen tulevan louhoksen avaamisen aikaiseksi varasto- ja tukitoimintojen alueeksi. Louhinnan edetessä valmiin kiviaineksen varastointi ja tukitoiminnot siirtyisivät louhoksen pohjalle ja koko 4,7 ha läjitysalue otettaisiin maa-ainesten läjityskäyttöön. Läjitettävät massat levitetään päätypenkereenä 2-4 metrin kerroksena ja seuraavat kerrokset tehdään metrin kerroksina aloittaen alueen eteläreunalta pohjoisen suuntaan.

Toiminnassa ei käytetä kiinteitä rakenteita tai laitteita. Läjityksessä käytetään pyöräkuormaajaa, tela-alustaisia kaivinkoneita ja/tai puskutraktoria. Läjitettävät maa-ainekset kuljetetaan alueelle kuorma-autoilla. Työskentelyjaksojen ajankohdat ja pituus vaihtelevat kausiluontoisesti riippuen lähialueen maanrakennustoiminnan vilkkauksesta. Läjitysalueen toiminta painottuu kuitenkin kesäaikaan (touko-syyskuu), jolloin maanrakennustoiminta on vilkkaimmillaan.

Toiminnan päätyttyä alue tulee metsittymään luontaisesti. Läjitysalue muotoillaan pinnanmuodoiltaan vaihtelevaksi. Ylimmät korkeusasemat ovat noin +166.00 tasolla (noin 4-5 m pengeri). Toiminnan päätyttyä alue palautuu metsätaloukseen. Alue on mahdollista ottaa myös virkistyskäyttöön.

Kemikaalit, polttoaineet ja energian käyttö

Toiminnassa ei käytetä sähköä. Työkoneiden ja kuljetuskaluston polttoaineena käytetään vähärikkistä moottoripolttoöljyä ja dieseliä. Alueella ei varastoida poltto- tai voiteluaineita. Urakoitsija tuo toiminta-alueelle kunkin työvaiheen aikana tarvittavan polttoaineen kaksoisvaipallisessa liikennekäyttöön hyväksytyssä polttoainesäiliössä.

Vedenhankinta ja viemäröinti

Alueelle ei hankita vesi- tai viemäriä. Vettä käytetään tarvittaessa penkereen kasteluun läjityksen yhteydessä. Kastelussa mahdollisesti tarvittava vesi tuodaan alkuvaiheessa alueelle traktorin säiliöissä ja myöhemmin kastelussa mahdollisesti tarvittava vesi saadaan läjitysalueen kuivatusvesien selkeytysaltaasta.

Liikenne ja liikennejärjestelyt

Liikennöinti läjitysalueelle tapahtuu alueen itärajalle rakennettavan ajotien kautta. Alueelle tuleva liikenne on arviolta noin 10-20 ajoneuvoa päivässä, kun kyseessä on lähialueella käynnissä oleva maanrakennuskohde. Alueelle toimitetaan läjitettäviä maa-aineksia tapauskohtaisesti myös pienempiä määriä noin 3-4 ajoneuvoa päivässä. Pyöräkuormaaja tai puskutraktori tasaa läjitettäviä maa-aineksia 1-2 t/v, kun alueelle toimitetaan maa-aineksia kertaluonteisesti isompi määrä. Läjitysalueelle ra-



kennettävän ajotien alkupäähän asennetaan lukollinen puomi, jolla estetään valvomaton toiminta.

YMPÄRISTÖKUORMITUS JA SEN RAJOITTAMINEN

Päästöt pinta- ja pohjavesiin sekä maaperään

Alueelle otetaan vastaan vain puhtaita maa-aineksia, joten niistä ei liukene haitallisia aineita pohja- eikä pintavesiin. Alueella ei varastoida kemikaaleja, öljyjä tai polttoaineita. Läjitetävistä maa-aineksista saattaa liueta humusta ja hienojakoista maa-ainesta. Läjitysalueen ympärille rakennetaan läjitysalueen kiertävä avo-oja, jonka vedet johdetaan rakennettaviin selkeytysaltaisiin ja edelleen metsäoajiin.

Päästöt ilmaan

Ilmaan kohdistuvat päästöt muodostuvat pääosin työkoneiden ja kuljetuskaluston päästöistä. Hakemuksen mukaan yhden teholtaan noin 100 kW tehoisen telalustaisen pyöräkuormaajan tai kaivinkoneen päästöt ovat polttoainelitraa kohden: Hiukkaset/PM 0,62 g/l, typenoksidit/NOx 13 g/l, rikkidioksidi/SO2 0,0081 g/l ja hiilidioksidi/CO2 2656 g/l. Käytettävien työkoneiden lukumäärä ratkaistaan alueelle tuotavan maa-ainemäärän mukaan. Normaaliolosuhteissa yksi pyöräkuormaaja tai puskuotraktori kykenee huolehtimaan maa-ainesten vastaanottamisesta ja massojen muotoilusta.

Läjitetävästä maa-aineksesta saattaa muodostua vähäinen määrä pölyä, mikäli läjityksen ajankohta sattuu erityisen kuivaan ajankohtaan ja/tai läjitetävä maa-aines on helposti pölyävää. Pääsääntöisesti läjitetäväksi toimitettava maa-aines on kosteaa ja läjitetävistä maa-aineksista syntyvä pölyäminen on vähäistä ja vaikutukset jäävät paikallisiksi. Pölyämistä ehkäistään tarvittaessa kastelemalla aluetta vedellä.

Melu ja värinä

Työkoneista ja kuljetuskalustosta tulee melua ja vähäisessä määrin värinää. Työkoneiden ja kuljetuskaluston melutaso arvioidaan vähäiseksi, korkeintaan maantien liikennemelua vastaavaksi. Melua saattaa aiheutua satunnaisesti myös kivisistä maa-aineksista. Hakemuksen liitteenä on Infrasuunnittelu Oy:n laatima alueelle tehty meluselvitys. Meluselvityksessä on tutkittu läjitysalueen ja alueelle mahdollisesti haettava kiviaineksen ottotoiminnan melua sekä edellä mainittujen toimintojen yhteisvaikutuksia. Hakemuksen mukaan Valtioneuvoston päätöksessä (933/1992) esitetyt melun ohjearvot eivät ylity lähimmillä häiriintyvillä kohteilla; asuinrakennukset 700-800 metrin päässä ja lomarakennus noin 1,1, km päässä. Meluselvitys on oheisliitteenä.

Toiminnasta muodostuvat jätteet

Toiminnassa ei synny jätettä. Mikäli maa-ainesten mukana tulee toimintaan kuulumattomia esineitä tai aineksia, ne toimitetaan asianmukaiseen vastaanottoaikaan.

VAIKUTUKSET YMPÄRISTÖÖN

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen



Täyttötoiminnan aiheuttama pölyäminen on vähäistä ja sen vaikutukset jäävät paikallisiksi. Työkoneiden melupäästöt ovat vähäiset. Hakemuksessa todetaankin, että varsinainen täyttötoiminta ei aiheuta haittaa asutukselle eikä muutoinkaan alueen yleiseen viihtyisyyteen. Alueen tiestöllä tapahtuvan kuorma-autoliikennöinnin ei myöskään arvioida aiheuttavan häiriöitä. Ihmisten terveyteen toiminnalla ei arvioida olevan haitallisia vaikutuksia.

Vaikutukset luontoon ja luonnonsuojeluarvoihin sekä rakennettuun ympäristöön

Vaikutukset luontoon kohdistuvat läjitysalueeseen sekä alueelle rakennettavaan tieyhteyteen. Vaikutukset läjitysalueen luontoon ovat toiminnan aikaisia. Toiminnan päätyttyä alue metsitetään ja alue palautuu metsätaloukseen. Aluetta on toiminnan päätyttyä mahdollista käyttää myös metsäluontomaisena virkistysalueena. Alueella tai sen läheisyydessä ei ole erityisiä luontoarvoja tai suojelukohteita. Lähin rakennettu ympäristö sijaitsee Karankalahden tien varrella noin 800 m etäisyydellä.

Vaikutukset vesistöön

Maanläjitystoiminnassa ei pääsääntöisesti käytetä vettä eikä maanläjitystoiminnassa synny jätevesiä. Vettä voidaan tarvittaessa käyttää pölyhaittojen estämiseksi, mikäli läjitysajankohta sattuu erityisen kuivaan vuodenaikaan ja/tai läjitettävä maa-aines on erityisen pölyävää. Maanläjitystoiminnasta ei aiheudu päästöjä vesistöihin, sillä alueelle tuodaan vain puhtaita maa-aineksia loppusijoitettavaksi, jolloin haitta-ainepäästöjä vesistöihin ei muodostu. Ainoastaan kiintoainepäästöjä voi täyttöalueelta muodostua vähäisessä määrin. Kiintoaineen vähentämiseksi rakennetaan selkeytysallas läjitysalueen luoteiskulmaan, johon täyttöalueen valumavedet ohjataan täyttöalueen ympärille kaivettavaa ojaa pitkin.

Ilmaan joutuvien päästöjen vaikutukset

Ilmaan kohdistuvat päästöt muodostuvat lähinnä työkoneiden ja kuljetusajoneuvojen pakokaasupäästöistä. Maa-ainekuormien purkamisen ja aineksen siirto/tasaaminen voi kuivaan aikaan aiheuttaa vähäisessä määrin pölyämistä. Pääosin alueelle tuotava maa-aines on kuitenkin kostea, eikä pölyämistä juuri aiheudu. Muita päästöjä ilmaan ei muodostu.

Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen

Alueelle tuodaan vain puhtaita pilaantumattomia ylijäämämaita loppusijoitettavaksi eikä niistä liukene luonnonmukaisista pitoisuuksista poikkeavia pitoisuuksia aineita. Näin ollen maaperään tai pohjaveteen ei arvioida liukenevan haitallisia aineita, eikä maanläjitystoiminnalla arvioida olevan haitallisia vaikutuksia maaperään tai pohjaveteen.

Melun ja värinän vaikutukset

Hakemuksen liitteenä olevan meluselvityksen mukaan maankaatopaikan läjityksestä syntyvät meluvaikutukset ovat vähäiset eikä melutaso ylitä Vnp 993/1992 mukaista päivä- ja yöaikaisia ohjearvoja. Läjitystoiminnasta ei aiheudu värinää tai se on hyvin vähäistä.



TOIMINNAN JA SEN VAIKUTUSTEN TARKKAILU

Käyttötarkkailu

Työkoneiden kuntoa tarkkaillaan jatkuvasti, jotta polttoaine- ja öljyvuodoilta vältytään. Alueelle tuotavista kuormista pidetään kirjaa. Kirjanpidosta selviää tuodun aineksen laatu, määrä, alkuperä, tuontipäivämäärä ja kuormantuoja. Toiminnan mahdolliset poikkeustilat tai häiriöt kirjataan. Alueelle tuodaan ainoastaan kuormia, joiden alkuperä on tiedossa. Kaikki tiedot kirjataan ylös ja ne toimitetaan valvontaviranomaiselle pyydettyä. Asiattomilta ajoneuvoilta estetään pääsy läjitysalueelle ajotien päähän asennettavalla lukittavalla puomilla.

Päästö- ja vaikutustarkkailu

Hakemuksen mukaiselle toiminnalle ei esitetä tehtäväksi päästötarkkailua. Alueelta poisjohdettavan valumaveden laatua tarkkaillaan aistihavainnoin.

Raportointi

Käyttötarkkailun tulosten yhteenveto toimitetaan toimintaa valvovalle viranomaiselle vuosittain tammikuun loppuun mennessä.

LUPAHAKEMUKSEN KÄSITTELY

Hakemuksesta tiedottaminen

Hakemuksesta on kuulutettu kaupungin ilmoitustaululla 9.11.–16.12.2022. Kuulutuksen julkaisemisesta ilmoitettiin 9.11.2022 Koti-Kajaani –lehdessä. Kuulutus on annettu erikseen tiedoksi tiedossa oleville asianosaisille. Hakemusasiakirjat ovat olleet kuulutusajan nähtävillä sähköisinä kaupungin nettisivuilla.

Lausunnot

Hakemuksesta pyydettiin lausunto terveydensuojeluviranomaiselta. Kainuun sote ympäristöterveydenhuolto toteaa terveydensuojeluviranomaisena 13.12.2022 toimitamassaan lausunnossa mm. seuraavaa:

"Hakemuksessa on mainittu, että hakemuksen kohteena olevan alueen pohjoispuolelle on suunniteltu tulevaisuudessa kalliokiviaineksen ottoaluetta. Itse hakemus koskee kuitenkin ainoastaan maa-aineksen läjitystä, joten ympäristöterveydenhuolto ei ota tässä yhteydessä kantaa kalliokiviaineksen ottoon.

Hakemuksessa ei ole mainittu laitoksen toiminta-aikoja. Ympäristöterveydenhuolto esittää, että läjitystä ei tehtäisi lainkaan yöaikaan (klo 22-7) ja kesälomakaudella (15.6.-31.7.) läjitys rajoittuisi ma-pe klo 8-18 väliselle ajalle.

Pintavesien laadun valvonnalle on esitetty aistinvaraista tarkkailua. Ympäristöterveydenhuolto kuitenkin suosittaa näytteenotoin tehtävää vedenlaadun tarkkailua, sillä läjittävät maa-ainekset voivat sisältää ympäristöä kuormittavia aineita ja humuspitoisilla mailla voi olla vesistöä happamoittava vaikutus. Ympäristöön johdettavien vesien laadun tulee olla sellainen, että vastaanottavassa vesistössä ei aiheudu vedenlaadun jatkuvaa heikentymistä.



Kajaanin kaupunki

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto
18.1.2023 § 4

YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS

Lupanro 205-2022-17
KAJDno-2022-1427
Annettu 24.1.2023

Hakemuksessa ei ole kerrottu kuinka usein ja millä menetelmällä selkeytysallas tyhjennetään. Selkeytysallas täyttyy ajan mittaan veden mukana kulkeutuvasta hienoaineksesta, joten allasta täytyy tyhjentää aika ajoin.

Toimijan tulee omalla toiminnallaan varmistaa, että pohjaveden pilaantumista tai sen vaaraa ei tapahdu.

Meluselvityksessä on mallinnettu myös läjitysalueen pohjoispuolelle suunnitellusta kalliokiviaineksen otosta aiheutuvaa melua. Hakemus koskee kuitenkin ainoastaan maa-aineksen läjitystä, joten ympäristöterveydenhuolto ei ota tässä yhteydessä kantaa kalliokiviaineksen otosta aiheutuvaan meluun.

Muilta osin ympäristöterveydenhuollolla ei ole hankkeesta huomautettavaa, mikäli se toteutuu hakemuksessa kuvatulla tavalla.”

Muistutukset ja mielipiteet

Hakemuksesta ei jätetty muistutuksia tai mielipiteitä.

Hakijan kuuleminen

Hakijalle varattiin mahdollisuus antaa vastine lausunnon johdosta. Hakija on ilmoittanut sähköpostilla 4.1.2023, että hakijalla ei ole huomautettavaa terveydensuojeluviranomaisen antamassa lausunnossa esitettyihin asioihin.

Tarkastus

Lupahakemuksen mukainen alue on käyty katsomassa 10.11.2022 (Taina Huttunen/Kajaanin kaupunki ja Elli Moilanen/Kainuun Ely-keskus) käynnistä ei tehty erillistä muistiota.

YMPÄRISTÖTEKNISEN LAUTAKUNNAN LUPAJAOSTON RATKAISU

Ympäristötekni­sen lautakunnan lupajaosto myöntää Kuljetuspolar Oy:lle ympäristöluvan puhtaiden ylijäämämaiden läjitykselle tilalle Siltala 205-401-3-2 sijoittuvalle lupahakemuksessa esitetylle määrälalle. Toimintaa tulee harjoittaa hakemuksen mukaisesti, ellei lupamääräyksissä toisin määrätä.

LUPAMÄÄRÄYKSET

Läjitettävien maa-ainesten määrä ja laatu

1. Alueelle saa vastaanottaa vain pilaantumattomia ylijäämämaita yhteensä 450 000 t, vuosittain alueelle saa ottaa vastaan ylijäämämaita enintään 49 000 t. Ylin sallittu läjityksen korkeustaso on +166.00 (N2000). Maiden seassa ei saa olla risuja, kantoja eikä rakennus- tai purkujätettä.
2. Maa-aineksia ei saa vastaanottaa sellaisilta alueilta, joita on käytetty ampumarana, huoltoasema-, korjaamo- tai pesulatoimintaan, kauppapuutarhatoimintaan, romun tai jätteiden käsittelyyn, teolliseen toimintaan tai muuhun vastaavaan toimintaan, ellei maiden puhtautta ole etukäteen luotettavasti selvitetty.



Läjitettävien ylijäämämaiden haitta-ainepitoisuuksien tulee alittaa PIMA-asetuksessa (VNa 214/2007) säädetyt kynnyksarvot tai alueen luontaiset taustapitoisuudet.

Toiminta-aika

3. Toimintaa saa harjoittaa arkipäivisin klo 6.00-22.00, paitsi 15.6.-31.7. välisenä aikana toimintaa saa harjoittaa arkipäivisin klo 8.00-18.00.

Alueen siisteys, turvallisuus ja ympäristön pilaantumisen ehkäiseminen

4. Maankaatopaikan läjitysalueen rajat on merkittävä selkeästi maastoon.
5. Luvaton läjittäminen maankaatopaikalle on estettävä. Kulku läjitysalueelle on estettävä muina kuin valvottuina käyttöaikoina. Alueelle johtavan tien varrella tulee olla opastaulu kertomassa alueen käytöstä ja käyttöajoista.
6. Toiminnasta ei saa aiheutua ympäristön roskaantumista. Läjitysalue on tarkastettava säännöllisesti ja kuormien mukana kulkeutuneet jätteet on kerättävä pois ja toimitettava asianmukaiseen paikkaan.
7. Alueen täyttö on tehtävä niin, ettei penkereellä tapahdu sortumia, liukumia tai painumia eikä vesi pääse lammikoitumaan täyttöalueelle.
8. Alueella ei saa säilyttää polttoaineita eikä kemikaaleja.

Melu

9. Toiminnasta ja siihen liittyvästä liikenteestä aiheutuva melutaso ei saa ylittää lähimpien asuintalojen pihamaalla melun A-painotetun ekvivalenttitason (LAeq) päiväohjearvoa (klo 7-22) 55 dB eikä yöohjearvoa (klo 22-7) 50 dB. Loma-asumiseen käytettävillä alueilla melutaso ei saa ylittää päiväohjearvoa 45 dB eikä yöohjearvoa 40 dB.

Pöly

10. Pölyämistä on tarvittaessa torjuttava peittämällä maa-ainekuormat, kastelemalla läjitysalueita ja läjitysalueelle johtavaa tietä. Läjitettävät maa-ainekset tulee taasoittaa mahdollisimman pian pölyämisen estämiseksi.

Pintavedet

11. Läjitysalueen ympärille on kaivettava ympäröivät, joihin kerätään alueelta tulevat valumavedet. Vesien johtaminen tulee tehdä niin, että vesistä ei aiheudu tulvimista, ympäristön vettymistä eikä muuta haittaa alapuolisilla alueilla. Valumavedet tulee johtaa laskeutusaltaan kautta kuivatusjojan. Laskeutusallas on mitoittettava niin, että veden viipymä altaassa on riittävän pitkä kiintoaineksen laskeuttamiseksi altain pohjalle.

Häiriö- ja poikkeustilanteet

12. Onnettomuus- ja häiriötilanteita varten alueella työskentelevissä koneissa on oltava riittävä alkusammutuskalusto sekä imeytysainetta.



13. Öljy- tai muun vahingon, josta voi aiheutua päästöjä ympäristöön, sattuesssa toiminnanharjoittajan on viipymättä ryhdyttävä tilanteen edellyttämiin torjunta- ja korjaustoimiin ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi.

Tarkkailu- ja kirjanpito

14. Maankaatopaikalle on nimettävä vastuuhenkilö. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot on ilmoitettava lupaa valvovalle viranomaiselle.
15. Maankaatopaikkarakenteiden ja laskeutusaltaiden kuntoa on tarkkailtava säännöllisesti. Laskeutusaltaat tulee tyhjentää lietteestä tarvittaessa.

Laskeutusaltaasta lähtevästä vedestä on otettava näyte kaksi kertaa vuodessa, keväällä ja syksyllä, kolmen vuoden ajan toiminnan aloittamisesta. Näytteistä tulee määrittää ainakin kiintoaine, pH, ja sähkönjohtavuus. Tarkkailua tulee jatkaa kolmen vuoden jälkeen, mikäli valvova viranomainen katsoo sen tarpeelliseksi.

16. Maankaatopaikalle vastaanotettavista maa-aineksista on pidettävä kirjaa. Kirjanpidosta on käytävä ilmi alueelle tuodun maa-aineksen määrä ja laatu, alkuperä ja toimitusaika. Kirjanpito on toimitettava valvovalle viranomaiselle tai suoraan ympäristöhallinnon YLVA-palveluun vuosittain helmikuun loppuun mennessä. Vuosittaisessa yhteenvedossa tulee olla myös tiedot poikkeuksellisista tilanteista sekä laskeutusaltaasta lähtevästä vedestä tehdyn tarkkailun tulokset.

Toiminnan muuttaminen ja lopettaminen

17. Toiminnan olennaisesta muuttamisesta, pitkäaikaisesta keskeyttämisestä tai toiminnanharjoittajan vaihtumisesta on ilmoitettava Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.
18. Toiminnan loputtua alue on siistittävä ja tarpeettomat merkinnät ja rakenteet on poistettava. Toiminnan lopettamisesta tulee hyvissä ajoin ilmoittaa kirjallisesti valvovalle viranomaiselle, joka voi antaa toiminnan lopettamiseen liittyviä lisämääräyksiä.

Lupaa ankaramman asetuksen noudattaminen

Jos valtioneuvoston asetuksella annetaan tämän lain tai jätelain nojalla jo myönnetyn luvan määräystä ankarampia säännöksiä tai luvasta poikkeavia säännöksiä luvan voimassaolosta tai tarkistamisesta, asetusta on luvan estämättä noudatettava.

Vastaus hakemuksesta annettuun lausuntoon

Lausunnossa esitetyt asiat on huomioitu lupamääräyksissä.

RATKAISUN PERUSTELUT

Lupaharkinnan perusteet



Toimittaessa tässä päätöksessä esitetyllä tavalla lupamääräyksiä noudattaen, toiminta täyttää ympäristönsuojelulain ja jätelain sekä niiden nojalla annetut vaatimukset, sekä ne vaatimukset, mitä luonnonsuojelulaissa tai sen nojalla on säädetty.

Luvan myöntämisen edellytykset

Hakemuksen mukaisesta toiminnasta lupamääräykset huomioon ottaen ei aiheudu yksinään tai yhdessä muiden toimintojen kanssa terveyshaittaa, merkittävää muuta ympäristön pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista, vedenhankinnan vaarantumista tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä kohtuutonta rasiutusta naapureille.

Toiminnanharjoittaja on harjoittanut vastaavaa toimintaa jo aiemmin muualla. Toiminnanharjoittajalla on käytössään toiminnan laatuun ja laajuuteen nähden riittävä asiantuntemus.

Toiminta sijaitsee alueella, jossa ei ole asemakaavaa. Toiminta ei ole ristiriidassa alueen voimassa olevien kaavojen kaavamääräysten eikä käyttötarkoituksen kanssa.

Lupajaosto katsoo, että laitoksen toiminta täyttää luvan myöntämisen edellytykset, kun noudatetaan hakemuksessa esitettyä ja luvassa annettuja määräyksiä.

Lupamääräysten perustelut

Maa- ja pohjaveden pilaantumisen estämiseksi lupamääräyksissä on määrätty, että alueelle saa tuoda vain pilaantumattomia maa-aineksia. Ylijäämämaiden haitta-ainepitoisuudet on selvitettävä mittauksin, jos on syytä epäillä, että maa-aines on pilaantunutta. Alueelle tuotavan ja sijoitettavan maa-aineksen määrä on lupamääräyksessä yksi rajoitettu hakemuksessa esitetyn mukaiseksi, samoin kuin ylin sallittu läjitystaso. (Lupamääräykset 1 ja 2)

Toiminta-ajoille on annettu rajoitukset toiminnasta aiheutuvien meluhaittojen ehkäisemiseksi. (Lupamääräys 3)

Selkeät merkinnät maastossa ovat tarpeen toiminnan omavalvonnan ja viranomaisvalvonnan kannalta. (Lupamääräys 4)

Lupamääräyksessä viisi annetuilla määräyksillä pienennetään ilkivallan mahdollisuutta ja alueen luvatonta käyttöä. (Lupamääräys 5)

Jätehuoltoa koskevat määräykset on annettu ehkäisemään ympäristön roskaantumista ja maaperän – tai pinta- ja pohjavesien pilaantumista. (Lupamääräys 6)

Lupamääräys seitsemän on annettu alueen turvallisuuden varmistamiseksi. (Lupamääräys 7)

Lupamääräyksellä kahdeksan pyritään ehkäisemään pinta- ja pohjavesien pilaantumista. (Lupamääräys 8)



Toiminnan melutasoa koskeva määräys on annettu, ettei melusta aiheudu kohtuutonta haittaa lähiympäristöön (Lupamääräys 9)

Pölyntorjuntaa koskeva määräys on annettu, ettei toiminnan pölypäästöistä aiheudu terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista eikä kohtuutonta rasisusta naapureille. (Lupamääräys 10)

Alueelta tulevat vedet tulee ohjata ympärysojista laskeutusaltaiden kautta, millä estetään kiintoaineksen kulkeutumista pintavesiin. Vedet tulee johtaa hallitusti niin, että niistä ei aiheudu haitallisia seurauksia alapuolisilla alueilla. (Lupamääräys 11)

Poikkeus- ja häiriötilanteita koskevilla määräyksillä varmistetaan, että toiminnanharjoittaja varautuu ennalta päästöjä aiheuttaviin tilanteisiin, jolloin vahinkotilanteissa voidaan välittömästi ryhtyä tarvittaviin toimenpiteisiin. (Lupamääräykset 12 ja 13)

Toiminnan asianmukaista hoitoa, käyttöä, käytöstä poistamista sekä niihin liittyvää toiminnan seuranta ja tarkkailua varten on toiminnanharjoittajan nimettävä vastuuhenkilö.

Alueen säännöllinen tarkkailu on tarpeen turvallisuussyistä ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Näytteiden otolla seurataan läjityspaikalta lähtevän veden laatua.

Toiminnan kirjanpitoa ja raportointia koskevat määräykset ovat tarpeen, jotta sekä toiminnanharjoittaja että valvova viranomainen saavat tarpeelliset tiedot toiminnasta. (Lupamääräykset 14,15 ja 16)

Ilmoitusvelvollisuudella varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaiselle. (Lupamääräykset 17 ja 18)

Toiminnan aloittaminen

Tämän luvan mukaisen toiminnan voi aloittaa, kun lupa on lainvoimainen.

Päätöksen voimassaolo

Tämä päätös on voimassa 31.3.2023 saakka. Toiminnan olennaiseen muuttamiseen ja laajentamiseen on oltava lupa.

Käsittelymaksu

Maankaatopaikan ympäristölupahakemuksen käsittelymaksu on 2800 euroa. Maksun määräämisessä sovelletaan 1.1.2020 voimaan tullutta Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen maksutaksaa.

Asianmukaisen jätehuollon vakuus

Kuljetuspolar Oy:n on toimitettava ennen toiminnan aloittamista Kajaanin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle 10 000 euron vakuus alueen asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja toiminnan lopettamisen tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Vakuuden tulee olla voimassa siihen saakka, kun toiminta alueella on päättynyt ja alue on maisemoitu lupahakemuksen mukaisesti.



Kajaanin kaupunki

Ympäristötekniikan lautakunnan lupajaosto
18.1.2023 § 4

YMPÄRISTÖLUPAPÄÄTÖS

Lupanro 205-2022-17
KAJDno-2022-1427
Annettu 24.1.2023

Vakuuden perustelu

Ympäristönsuojelulain 59 §:n mukaan jätteen käsittelytoiminnan harjoittajan on asetettava vakuus asianmukaisen jätehuollon, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi. Maankaatopaikkatoiminnan vakuudeksi on määrätty ympäristönsuojelulain 60 §:n 3 momentin mukainen kiinteä summa.

SOVELLETUT SÄÄNNÖKSET

Ympäristönsuojelulaki (527/2014): 6-7 §:t, 11-12 §:t, 15-17 §:t, 27 §, 29 §, 34 §, 39 §, 42-44 §:t, 48-49 §:t, 51-53 §:t, 58-62 §:t, 66 §, 83-85 §:t, 87 §, 94 §, 170 §, 190-191 §:t, 198 §

Valtioneuvoston asetus ympäristönsuojelusta (714/2014): 2 §, 11-15 §

Jätelaki (646/2011): 12 §, 13 §, 15 §, 17 §, 118-120 §, 141 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021): 28 §

Naapuruussuhdelaki (26/1920): 17 §

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992): 1-2 §:t

PÄÄTÖKSEN ANTAMINEN

Päätös annetaan tiedoksi julkisella kuulutuksella. Päätös ja sitä koskeva kuulutus julkaistaan Kajaanin kaupungin verkkosivuilla www.kajaani.fi

MUUTOKSENHAKU

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeuteen. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.